



Warszawa 23.04.2010r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

WIŚ.II.MP2.7111-D/234/08 zm

DECYZJA

Na podstawie art. 36a ust. 1, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu: wniosku z dnia 08.02.2010r.(data wpływu do urzędu 09.02.2010r.), uzupełnionego w dniu 08.03.2010r. o wydanie decyzji o zmianie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 349/08 z dnia 31.10.2008r., zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę

inwestor: Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad

inwestycja: budowa drogi ekspresowej w korytarzu rezerwowanym pod autostradę A-2 na odcinku Południowej Obwodnicy Warszawy (POW) od węzła „Konotopa” – do węzła „Puławska” (długości ok. 15 km) wraz z odcinkiem drogi ekspresowej długości ok. 5 km łączącej węzeł „Lotnisko” z węzłem „MPL Okęcie” i węzłem „Marynarska” wraz z przebudową urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się w pasie drogowym oraz poza pasem drogowym – etap II - węzeł „Marynarska” – węzeł „Lotnisko” – węzeł „Puławska

zmieniam decyzję Wojewody Mazowieckiego nr 349/08 z dnia 31.10.2008r., w ten sposób, że :

1. **zatwierdzam zamienny projekt budowlany** w zakresie zmiany charakterystycznych parametów obiektu budowlanego – drogi i zakresu objętego projektem zagospodarowania terenu na odcinku zlokalizowanym na terenie:
 - dz. nr: 14/1, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27/1, 29/1, 31 w obrębie ew. 2-04-05 w jednostce ew. Włochy;
 - dz. nr: 1/2 , 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42/1, 47/6, 48, 49, 50, 51 w obrębie ew. 2-06-01 w jednostce ew. Włochy;
 - 2, 3/6, 8/2, 20 w obrębie ew. 1-08-01 w jednostce ew. Mokotów;
 - 5 w obrębie ew. 1-08-10 w jednostce ew. Mokotów

autorzy projektu:

- inż. Bogdan Sorys - uprawnienia budowlane nr WBPP 111/78 - w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej do projektowania – członek Maz. Okr. Izby Inż. Bud. – projekt zagospodarowania terenu, drogi,
- mgr inż. Edward Wolcendorf - uprawnienia budowlane nr 122/83 - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – członek Maz. Okr. Izby Inż. Bud. – zabezpieczenia

ekologiczne

- mgr inż. Mirosław Wyrzykowski - uprawnienia budowlane nr Wa-692/91 - w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej mostowe do projektowania – członek Maz. Okr. Izby Inż. Bud. – branża mostowa,
- mgr inż. Włodzimierz Górewicz - uprawnienia budowlane nr St-446/81 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej do projektowania – członek Maz. Okr. Izby Inż. Bud. – odwodnienie, sieć wodociągowa
- inż. Wiesław Zaczekowski - uprawnienia budowlane nr St-620/79 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej do projektowania – członek Maz. Okr. Izby Inż. Bud. – odwodnienie węzła
- mgr inż. Konrad Kiepas - uprawnienia budowlane nr MAZ/0212/P00E/06 w specjalności instalacyjnej do projektowania – członek Maz. Okr. Izby Inż. Bud. – branża elektroenergetyczna, oświetlenie
- mgr inż. Grzegorz Giermakowski - uprawnienia budowlane nr 02477/04/U w specjalności instalacyjnej teletechnicznej do projektowania – członek Maz. Okr. Izby Inż. Bud. – sieci teletechniczne
- mgr inż. Beata Kańska - zieleni

2. wydaję pozwolenie na wykonanie robót budowlanych wg zamiennego projektu z zachowaniem warunków zawartych w decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 349/08 z dnia 31.10.2008r o pozwolenie na budowę.

3. nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

Uzasadnienie

Zgodnie z wnioskiem pełnomocnika inwestora z dnia 09.02.2010r., uzupełnionym w dniu 08.03.2010r, o zmianę decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 349/08 z dnia 31.10.2008r., zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę: budowa drogi ekspresowej w korytarzu rezerwowanym pod autostradę A-2 na odcinku Południowej Obwodnicy Warszawy (POW) od węzła „Konotopa” – do węzła „Puławska” (długości ok. 15 km) wraz z odcinkiem drogi ekspresowej długości ok. 5 km łączącej węzeł „Lotnisko” z węzłem „MPL Okęcie” i węzłami „Marynarska” wraz z przebudową urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się w pasie drogowym oraz poza pasem drogowym – etap II - węzeł „Marynarska” – węzeł „Lotnisko” – węzeł „Puławska, przedsięwzięcie zakwalifikowano jako istotną zmianę od zatwierdzonego projektu budowlanego na podstawie art. 36a ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy- Prawo budowlane.

Art. 36a ust. 5 ustawy – Prawo budowlane stanowi, iż: „*nieistotne odstępnie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy:*

- 1) zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu,
- 2) charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji (...) oraz nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi”

Z przedłożonego projektu zamiennego dot. budowy układu docelowego węzła Marynarska wynika, że przedmiotem zmiany jest rezygnacja w projekcie budowlanym z:

- łącznicy nr 7 wraz z systemem odwodnienia i oświetlenia,
- odcinka chodnika prowadzącego do przystanków autobusowych na trasie NS,

- odcinka sieci kanalizacji deszczowej wzdłuż łącznicy nr 3,
- odcinka placu do manewrowania przy zbiorniku retencyjnym.

Ponadto, zmiana polega na doprojektowaniu nowych elementów układu drogowego zastępujących i uzupełniających w/w tj.:

- odcinka drogi głównej ruchu przyspieszonego – trasa NS- od km 5+312,50 do km 5+762,00,
- łącznice docelowego węzła Marynarska nr 1,3,5,9 (zastępuje łącznica nr 7) wraz z systemem odwodnienia (sieć kanalizacji deszczowej) i oświetlenia,
- ekranu przeciwhałasowego na łącznicy nr 5,
- drogi i place dojazdowe do zbiorników,
- obiekty mostowe – wiadukt drogowy WL-42 w ciągu łącznicy 5, wiadukt drogowy WA-44 w ciągu łącznicy 9, wiadukt drogowy WA-48 w ciągu łącznicy 1, kładka dla pieszych KP-66,
- przebudowa sieci wodociagowych, elektroenergetycznych, teletechnicznych
- drugi segment podziemnego przejścia dla pieszych TP-49a pod łącznicą nr 3.

Organ dokonał zatem oceny kompletności projektu budowlanego zamiennego, o której mowa w przepisach art. 32-34 ustawy - Prawo budowlane oraz przed wydaniem decyzji organ dokonał sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 ww. ustawy w zakresie dotyczącym przedmiotowej zmiany. Organ stwierdził, że zmiana ta nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

W niniejszym postępowaniu organ zapewnił udział stronom postępowania, zgodnie z art. 10 ust. 1, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.). W zawiadomieniach wskazano miejsce i termin do zapoznania się z dokumentacją i składania ewentualnych uwag i wniosków. W związku z zawiadomieniem do organu nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zastrzeżenia dotyczące sprawy.

Inwestor wystąpił z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Uzasadniając wniosek inwestor podniósł, że budowa i modernizacja infrastruktury drogowej jest jednym z elementów mających wpływ na rozwój gospodarczy kraju. Budowa przedmiotowego odcinka drogi ekspresowej została ujęta w Programie budowy dróg krajowych na lata 2008-2012 oraz znajduje się na liście indykatywnej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko pod nr 6.1-10.

Układ komunikacyjny wraz z infrastrukturą techniczną, będący przedmiotem niniejszego wniosku dotyczy docelowego rozwiązania węzła „Marynarska” i stanowi uzupełnienie do realizowanego obecnie etapu II (Trasa NS (S79) – odcinek od węzła „Lotnisko” do węzła „Marynarska” wraz z Południową Obwodnicą Warszawy – odc.: pd węzła „Lotnisko” do węzła „Puławska”), który wraz z realizowanym już etapem I (ul. Wirżowa - ulica Poleczki) i zaprojektowanym Etapem III (budowa drogi ekspresowej S-2 POW na odcinku węzeł „Konotopa” - węzeł „Lotnisko”) składa się na całe zamierzenie budowlane polegające na budowie drogi ekspresowej S2 Konotopa-Puławska wraz z budową łącznika z „MPL Okęcie” i ul. Marynarską (S79) w Warszawie, zlokalizowane w miejscu przecięcia się ważnych ciągów drogowych: autostrady A2 oraz dwóch dróg ekspresowych S7 i S8.

Szybka realizacja inwestycji przyniesie wymierne korzyści dla przyszłych użytkowników drogi w postaci znacznego skrócenia czasu podróży, niższych kosztów eksploatacji pojazdów oraz istotnej poprawy warunków i bezpieczeństwa ruchu na wybudowanej drodze. Ponadto za pilną potrzebą docelowego rozwiązania węzła „Marynarska” przemawia ujęcie przedmiotowego zadania w realizowanym obecnie kontrakcie oraz fakt konieczności zrealizowania zadania przed EURO 2012.

Po analizie sprawy organ uznał, że wniosek inwestora spełnia przesłanki art. 108 § 1 k.p.a. bowiem szybka realizacji inwestycji, uzasadniona jest ważnym interesem społecznym, gospodarczym i ekonomicznym kraju.

Wobec powyższego oraz na podstawie powołanych na wstępie przepisów orzeczono, jak w sentencji.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Marta Petrynik
Starszy Specjalista

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo do wniesienia odwołania, za moim pośrednictwem Wojewoda Mazowiecki, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik: 2 egz. projekt budowlanego zamiennego

Otrzymują:

1. Stanisław Dmuchowski – pełnomocnik GDDKiA
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie
ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa (+załącznik)
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa